

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБСЛЕДОВАНИЯ

г. Ижевск

09 июля 2015 г.

Обследование проведено в отношении объекта: некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» (сокращенное наименование объекта НО «Фонд капитального ремонта в УР»).

При проведении обследования осуществлен анализ документов регламентирующих деятельность некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта в УР» и проведена оценка состояния средств на счетах открытых НО «Фонд капитального ремонта в УР».

Обследование проведено на основании следующих документов:

- ✓ Учредительные документы некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта в Удмуртской Республике»;
- ✓ Соглашения о предоставлении субсидий;
- ✓ Приказы, распоряжения;
- ✓ Банковские документы;
- ✓ Конкурсная документация;
- ✓ Договоры подряда;
- ✓ Дефектные ведомости, локальные сметные расчеты, справка о стоимости выполненных работ и затрат ф. КС-3, акт о приемке выполненных работ ф. КС-2;
- ✓ Протоколы общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов;
- ✓ Акт о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитального ремонта многоквартирного дома и др.

Проверяемый период: 2014 год.

Обследование назначено на основании: централизованного задания, доведенного письмом ФСФБН от 06.03.2015 № ЭИ-05-25а/552@-ТУ, пункта 10 Плана контрольной работы ТУ ФСФБН в УР на 2015 год, приказа Территориального управления Федеральной службы финансово-бюджетного надзора в Удмуртской Республике от 29.06.2015 года № 01-05/98.

Обследование проведено начальником отдела советником государственной гражданской службы Российской Федерации 1 класса Ширмановой М.Ю. Срок проведения обследования составил 8 рабочих дней с 30 июня 2015 года по 09 июля 2015 года.

В ходе проведения обследования установлено:

1. Общие сведения.

В целях формирования на территории Удмуртской Республики долгосрочной системы капитального ремонта многоквартирных домов и обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 21 апреля 2014 г. № 247-р «О создании некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» (в ред. распоряжений Правительства УР от 28.07.2014 N 519-р, от 02.09.2014 N 629-р, от 09.02.2015 № 75-р):

- создана некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» (далее - НО «Фонд капитального ремонта в УР», Региональный оператор);

- утверждены:

1) устав НО «Фонд капитального ремонта в УР» (далее - Устав);

- договор на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД № 01/0007-15 от 08.05.2015, заключенный с ООО «ЭкспертСтройТехНадзор» на сумму 11 453,08 руб.

Администрацией МО «Город Глазов» в Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики направлено письмо от 20.04.2015 № 01-35/00874 о необходимости внесения изменений в Краткосрочный план Удмуртской Республики на 2014 год:

- На основании протоколов общего собрания собственников помещений МКД от 27.09.2014 и от 01.10.2014 МКД по адресам в городе Глазове: ул. Тани Барамзиной, дом 51 и ул. Школьная дом 9, исключены из Краткосрочного плана.
- На основании протоколов общего собрания собственников помещений МКД от 16.10.2014 и от 12.10.2014 МКД по адресам в городе Глазове: ул. Мира, дом 3 и дом 4 включены в Краткосрочный план.

По результатам проведенных торгов по МО «Город Глазов», в связи с образовавшейся экономией средств и с учетом предложений Администрации МО «Город Глазов», Региональным оператором в Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики направлено предложение по внесению изменений в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике, утвержденный постановлением Правительства Удмуртской Республики от 29.09.2014 № 370. После утверждения внесенных изменений в Краткосрочный план на 2014 год планируется проведение конкурсных процедур в отношении 7 МКД МО «Город Глазов».

Пояснения начальника отдела торгов и договорной работы НО «Фонд капитального ремонта в УР» Орловой Н.П., заместителя начальника отдела программ капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта в УР» Лобанова М.П. прилагаются к заключению по результатам обследования (Приложение № 3).

В ходе проведения обследования нарушений не установлено.

Приложения (копии документов):

- № 1 - Пояснения начальника Отдела правового обеспечения НО «Фонд капитального ремонта в УР» Бунтова Е.С. на 2 листах;
- № 2 - Сведения об остатках средств на отдельных банковских счетах по состоянию на 07.07.2015, Информация о поступивших и израсходованных средствах, направленных на реализацию Краткосрочного плана на 2014 год в разрезе МКД на 34 листах;
- № 3. - Пояснения начальника отдела торгов и договорной работы НО «Фонд капитального ремонта в УР» Орловой Н.П., заместителя начальника отдела программ капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта в УР» Лобанова М.П. на 2 листах.

Заключение составил:

Начальник Отдела финансового контроля и надзора в социальной сфере и государственных внебюджетных фондах ТУ Росфиннадзора в УР
ответник государственной гражданской службы РФ 1 класса



М.Ю. Ширманова
09 июля 2015 года