

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель директора
по техническим вопросам

НУО «Фонд капитального ремонта УР»
Д.С. Домов
« 2016г.

Опись (перечень) работ
при ремонте крыши многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Ижевск, ул. Клубная, 66

Технические характеристики здания	Здание размером _____ Горизонтальная проекция кровли – 250,0м ² , Скровли= 300 м ² Количество этажей – 2, кол-во подъездов- 1 количество квартир – ____ Стены – кирпичные Кровля – шиферная, 4-скатная, с неорганизованным водостоком- Год постройки – 1962г
Состав выполняемых работ и дополнительные требования	Ремонт крыши, 4-скатной Работы выполнить в соответствии с СНиП II-26-76 Кровли и СП 17.13330.2011 Кровли: 1. смена покрытия из асбестоцементных волнистых листов на покрытие из оцинкованного профилированного листа НС21– 1 000 – 0,7 (300м ²) с устройством примыканий из оц. стали толщ. 0,55мм- 100%; 2. обустройство мест прохода канализационных стояков в покрытии кровли - 2шт 3. демонтаж ограждения кровли, установка вновь ограждения кровли с элементом снегозадержания, с покраской элементов за 2раза, по периметру кровли 100%; 64 м.п. 4. устройство коньковых продухов для вентиляции чердачного помещения- в зоне расположения лестничных клеток МКД – 1шт по 3м.п; 5. установка страховочных креплений – 2шт (по 2шт. на подъезд); 6. замена деревянной обрешетки: <ul style="list-style-type: none">• сплошная под карнизные свесы шир. 1400мм и конек шир. 600мм – 90м² (100%);• разряженная по скатам – 210м² (100%); 7. замена деревянных кобылок сеч. 50x80мм с увеличением вылета карнизного свеса до 200мм – 70шт, с устройством продуха в карнизе и установкой противовеетровой доски сеч.25x150мм- 64м.п.; 8. частичная замена (либо усиление) стропильной системы- при выявлении поврежденных участков; 9. замена мауэрлата - при выявлении поврежденных участков;

	<p>10. разборка и устройство вновь слуховых окон, либо ремонт с заменой оконных заполнений (переплетов деревянных окрашенных или пластиковых)- 1шт.</p> <p>11. антипирирование деревянных конструкций -100% замененных конструкций;</p> <p>12. установка деревянных лестниц на кровле по скату – 1шт.;</p> <p>13. ремонт штукатурки вентиляционных шахт в зоне примыкания покрытия кровли;</p> <p>14. ремонт кирпичной кладки столбиков (в местах опирания элементов стропильной системы) и карнизной части наружных стен- при необходимости;</p> <p>15. Выполнить утепление чердачного перекрытия в соответствии с теплотехническим расчетом- в объеме имеющихся средств</p>
10. Особые условия	Работы производятся без выселения жильцов
Примечание	Объем работ является предварительным и подлежит корректировке при выполнении работ

составил: и. ещ. отз *Александр Жуков И.С.*