



**Опись (перечень) работ  
 при ремонте крыши многоквартирного жилого дома по адресу:  
г. Ижевск, ул. Пушкинская, 181а**

|   |  |
|---|--|
| <p>Технические характеристики здания</p>                    | <p>Здание размером _____<br/>         Горизонтальная проекция кровли – 1 070м<sup>2</sup>, Скровли= 1284 м<sup>2</sup><br/>         Количество этажей – 5, кол-во подъездов- 4<br/>         Количество квартир – 80<br/>         Стены – кирпичные<br/>         Кровля – шиферная, 4-скатная, с организованным водостоком-<br/>         10стояков<br/>         Год постройки - 1961</p>  |
| <p>Состав выполняемых работ и дополнительные требования</p> | <p><b>Ремонт крыши, 4-скатной</b><br/>         Работы выполнить в соответствии с СНиП П-26-76 Кровли и СП 17.13330.2011 Кровли:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. смена покрытия из а/ц листов на покрытие из оцинкованного профилированного листа НС21– 1 000 – 0,7 (1103 м<sup>2</sup>) с устройством примыканий из оц. стали толщ. 0,55мм- 100%;</li> <li>2. обустройство мест прохода канализационных стояков в покрытии кровли - 12шт</li> <li>3. демонтаж ограждения кровли, установка вновь ограждения кровли с элементом снегозадержания, с покраской элементов за 2раза, по периметру кровли 100%; 187 м.п.</li> <li>4. смена покрытий из оцинкованной стали карнизных свесов с настенными желобами (при наружном организованном водостоке) – 100% (191м.п.);</li> <li>5. устройство коньковых продухов для вентиляции чердачного помещения- в зоне расположения лестничных клеток МКД – 4шт по 3м.п;</li> <li>6. установка страховочных креплений – 8шт (по 2шт. на подъезд);</li> <li>7. замена деревянной обрешетки:             <ul style="list-style-type: none"> <li>• сплошная под карнизные свесы и конек – 267м<sup>2</sup> (100%);</li> <li>• разряженная по скатам – 1017м<sup>2</sup> (100%);</li> </ul> </li> <li>8. замена деревянных кобылок сеч. 50x80мм с увеличением вылета карнизного свеса до 200мм – 212шт, с устройством продуха в карнизе и установкой противоветровой доски сеч.25x150мм- 191м.п.;</li> <li>9. частичная замена (либо усиление) стропильной системы- при выявлении поврежденных участков;</li> <li>10. замена мауэрлата - при выявлении поврежденных участков;</li> </ol> |

|                    |  |
|--------------------|--|
|                    | <p>11. разборка и устройство вновь слуховых окон, либо ремонт с заменой оконных заполнений (переплетов деревянных окрашенных или пластиковых)- 4 шт.</p> <p>12. антипирирование деревянных конструкций -100% замененных конструкций;</p> <p>13. установка деревянных лестниц на кровле по скату – 1шт.;</p> <p>14. ремонт штукатурки вентиляционных шахт в зоне примыкания покрытия кровли;</p> <p>15. ремонт кирпичной кладки столбиков (в местах опирания элементов стропильной системы) и карнизной части наружных стен- при необходимости;</p> <p>16. Перенавеска водоприемных водосточных воронок – (10шт.) при смене карнизной зоны, замена водосточных труб- в объеме имеющихся средств</p> <p>17. Выполнить утепление чердачного перекрытия в соответствии с теплотехническим расчетом- в объеме имеющихся средств</p> |
| 10. Особые условия | Работы производятся без выселения жильцов  |
| Примечание         | Объем работ является предварительным и подлежит корректировке при выполнении работ   |

составила: гл. спец. 073 *Анна Кушнина* и.с