

«УТВЕРЖДАЮ»
 Заместитель директора
 по техническим вопросам
 НУО «Фонд капитального ремонта УР»
 Д.О. Домов
 «_____» _____ 2016г.

Описание (перечень) работ
 при ремонте крыши многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Ижевск, ул. 7-ая Подлесная, 81

Технические характеристики здания	Здание размером _____ Горизонтальная проекция кровли – 410,0м ² , Скровли= 492 м ² Количество этажей – 4, кол-во подъездов- 2 Количество квартир Стены – кирпичные Кровля – шиферная, 4-скатная, с организованным водостоком-бстояков Год постройки - 1962
Состав выполняемых работ и дополнительные требования	Ремонт крыши, 4-скатной Работы выполнить в соответствии с СНиП II-26-76 Кровли и СП 17.13330.2011 Кровли: 1. смена покрытия из а/ц листов на покрытие из оцинкованного профилированного листа НС21– 1 000 – 0,7 (408 м ²) с устройством примыканий из оц. стали толщ. 0,55мм- 100%; 2. обустройство мест прохода канализационных стояков в покрытие кровли - 6шт 3. демонтаж ограждения кровли, установка вновь ограждения кровли с элементом снегозадержания, с покраской элементов за 2раза, по периметру кровли 100%; 89 м.п. 4. смена покрытий из оцинкованной стали карнизных свесов с настенными желобами (при наружном организованном водостоке) – 100% (89 м.п.); 5. устройство коньковых продухов для вентиляции чердачного помещения- в зоне расположения лестничных клеток МКД – 2шт по 3м.п; 6. установка страховочных креплений – 4шт (по 2шт. на подъезд); 7. замена деревянной обрешетки: <ul style="list-style-type: none"> • сплошная под карнизные свесы и конек – 125м² (100%); • разряженная по скатам – 367м² (100%); 8. замена деревянных кобылок сеч. 50х80мм с увеличением вылета карнизного свеса до 200мм – 99шт, с устройством продуха в карнизе и установкой противветровой доски сеч.25х150мм- 89м.п.; 9. частичная замена (либо усиление) стропильной системы- при выявлении поврежденных участков; 10. замена мауэрлата - при выявлении поврежденных участков;

	<p>11. разборка и устройство вновь слуховых окон, либо ремонт с заменой оконных заполнений (переплетов деревянных окрашенных или пластиковых)- 2 шт.</p> <p>12. антипирирование деревянных конструкций -100% замененных конструкций;</p> <p>13. установка деревянных лестниц на кровле по скату – 1шт.;</p> <p>14. ремонт штукатурки вентиляционных шахт в зоне примыкания покрытия кровли;</p> <p>15. ремонт кирпичной кладки столбиков (в местах опирания элементов стропильной системы) и карнизной части наружных стен- при необходимости;</p> <p>16. Перенавеска водоприемных водосточных воронок – (бшт.) при смене карнизной зоны, смена водосточных труб - в объеме имеющихся средств</p> <p>17. Выполнить утепление чердачного перекрытия в соответствии с теплотехническим расчетом- в объеме имеющихся средств</p>
10. Особые условия	Работы производятся без выселения жильцов
Примечание	Объем работ является предварительным и подлежит корректировке при выполнении работ

составил: гл. инж. О.Б. Жуков Жуков И.С.