

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель директора
по техническим вопросам

НУС «Фонд капитального ремонта УР»

Д.О. Домов

« _____ » _____ 2016г.



Опись (перечень) работ

при ремонте крыши многоквартирного жилого дома по адресу:

г. Ижевск, ул. 9-ая Подлесная, 45

<p>Технические характеристики здания</p>	<p>Здание размером _____ Горизонтальная проекция кровли – 376,0м², Скровли= 451 м² Количество этажей – 2, кол-во подъездов- 1 количество квартир – ____ Стены – шлакоблочные Кровля – шиферная, 4-скатная, с неорганизованным водостоком- Год постройки – 1957г</p>
<p>Состав выполняемых работ и дополнительные требования</p>	<p>Ремонт крыши, 4-скатной Работы выполнить в соответствии с СНиП II-26-76 Кровли и СП 17.13330.2011 Кровли:</p> <ol style="list-style-type: none">1. смена покрытия из асбестоцементных волнистых листов на покрытие из оцинкованного профилированного листа НС21– 1 000 – 0,7 (451 м²) с устройством примыканий из оц. стали толщ. 0,55мм- 100%;2. обустройство мест прохода канализационных стояков в покрытии кровли - 2шт3. демонтаж ограждения кровли, установка вновь ограждения кровли с элементом снегозадержания, с покраской элементов за 2раза, по периметру кровли 100%; 82 м.п.4. устройство коньковых продухов для вентиляции чердачного помещения- в зоне расположения лестничных клеток МКД – 1шт по 3м.п;5. установка страховочных креплений – 2шт (по 2шт. на подъезд);6. замена деревянной обрешетки:<ul style="list-style-type: none">• сплошная под карнизные свесы шир. 1400мм и конек шир. 600мм – 114м² (100%);• разряженная по скатам – 337м² (100%);7. замена деревянных кобылок сеч. 50x80мм с увеличением вылета карнизного свеса до 200мм – 90шт, с устройством продуха в карнизе и установкой противветровой доски сеч.25x150мм- 82м.п.;8. частичная замена (либо усиление) стропильной системы- при выявлении поврежденных участков;9. замена мауэрлата - при выявлении поврежденных участков;

	<p>10. разборка и устройство вновь слуховых окон, либо ремонт с заменой оконных заполнений (переплетов деревянных окрашенных или пластиковых)- 1шт.</p> <p>11. антипирирование деревянных конструкций -100% замененных конструкций;</p> <p>12. установка деревянных лестниц на кровле по скату – 1шт.;</p> <p>13. ремонт штукатурки вентиляционных шахт в зоне примыкания покрытия кровли;</p> <p>14. ремонт кирпичной кладки столбиков (в местах опирания элементов стропильной системы) и карнизной части наружных стен- при необходимости;</p> <p>15. Выполнить утепление чердачного перекрытия в соответствии с теплотехническим расчетом- в объеме имеющихся средств</p>
10. Особые условия	Работы производятся без выселения жильцов
Примечание	Объем работ является предварительным и подлежит корректировке при выполнении работ

составил: г.м. спец. 073 *Александр Акулиничев* Л.С.