

«УТВЕРЖДАЮ»
 Заместитель директора
 по техническим вопросам
 НУО «Фонд капитального ремонта УР»
 Д.О. Домов
 2016г.

Опись (перечень) работ
 при ремонте крыши многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Ижевск, ул. 8-ая Подлесная, 68

<p>Технические характеристики здания</p>	<p>Здание размером _____ Горизонтальная проекция кровли – 454,70м², Скровли= 546 м² Количество этажей – 2, кол-во подъездов- 3 Количество квартир Стены – шлакоблок Кровля – шиферная, 8-скатная, с неорганизованным водостоком- Год постройки - 1959</p>
<p>Состав выполняемых работ и дополнительные требования</p>	<p>Ремонт крыши, 8-скатной Работы выполнить в соответствии с СНиП II-26-76 Кровли и СП 17.13330.2011 Кровли:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. смена покрытия из а/ц листов на покрытие из оцинкованного профилированного листа НС21– 1 000 – 0,7 (546 м²) с устройством примыканий из оц. стали толщ. 0,55мм- 100%; 2. обустройство мест прохода канализационных стояков в покрытии кровли - 9шт 3. демонтаж ограждения кровли, установка вновь ограждения кровли с элементом снегозадержания, с покраской элементов за 2раза, по периметру кровли 100%; 93 м.п. 4. устройство коньковых продухов для вентиляции чердачного помещения- в зоне расположения лестничных клеток МКД – 3шт по 3м.п.; 5. установка страховочных креплений – 6шт (по 2шт. на подъезд); 6. замена деревянной обрешетки: <ul style="list-style-type: none"> • сплошная под карнизные свесы, ендовы и конек – 130м² (100%); • разряженная по скатам – 416м² (100%); 7. замена деревянных кобылок сеч. 50x80мм с увеличением вылета карнизного свеса до 200мм – 104шт, с устройством продуха в карнизе и установкой противовеетровой доски сеч.25x150мм- 93м.п.; 8. частичная замена (либо усиление) стропильной системы- при выявлении поврежденных участков; 9. замена мауэрлата - при выявлении поврежденных участков; 10. разборка и устройство вновь слуховых окон, либо ремонт с заменой оконных заполнений (переплетов деревянных окрашенных или пластиковых)- 1 шт.

	<p>11. антипирирование деревянных конструкций -100% замененных конструкций;</p> <p>12. установка деревянных лестниц на кровле по скату – 1шт.;</p> <p>13. ремонт штукатурки вентиляционных шахт в зоне примыкания покрытия кровли;</p> <p>14. ремонт кирпичной кладки столбиков (в местах опирания элементов стропильной системы) и карнизной части наружных стен- при необходимости;</p> <p>15. Выполнить утепление чердачного перекрытия в соответствии с теплотехническим расчетом- в объеме имеющихся средств</p>
10. Особые условия	Работы производятся без выселения жильцов
Примечание	Объем работ является предварительным и подлежит корректировке при выполнении работ

Составил: *г. спец. ОТЗ* *Александр Акулиничев*