

«УТВЕРЖДАЮ»

Первый заместитель директора
НУО «Фонд капитального ремонта УР»

А.Л. Горбунов

201 г.



Опись (перечень) работ
при ремонте крыши многоквартирного жилого дома по адресу:
г.Ижевск, городок Строителей, д.55

<p>Технические характеристики здания</p>	<p>Здание размером: 312,0м² горизонтальная проекция . Кол-во подъездов: 1 Кол-во этажей: 2 Высота здания: до 9,0м Год постройки: 1955 Площадь кровли: ориентировочно 405,6м² Количество квартир – 8 Стены – кирпичные, општукатуренные Кровля – шиферная, 4-х скатная,</p>
<p>Состав выполняемых работ и дополнительные требования</p>	<p>Ремонт крыши, скатной Работы выполнить в соответствии с СНиП П-26-76 Кровли и СП 17.13330.2011 Кровли:</p> <ol style="list-style-type: none">1. смена покрытия из а/ц листов кровли на покрытие оцинкованный профилированный лист НС21 – 1 000 – 0,7 (405,6м²) с устройством примыканий из оц. стали толщ. 0,55мм- 100%;2. обустройство мест прохода канализационных стояков в покрытии кровли - 2шт3. установка вновь ограждения кровли с элементом снегозадержания, с покраской элементов за 2раза – по периметру кровли 100%; 60м.п4. устройство коньковых продухов для вентиляции чердачного помещения- в зоне расположения лестничной клетки МКД; -1шт длиной 2,0м5. установка страховочных креплений - 4шт.6. замена деревянной обрешетки:<ul style="list-style-type: none">• сплошная в карнизной зоне на вылете кобылок и в зоне крепления ограждения кровли (80м²) в коньке шириной по 300мм по скату в каждую сторону – 100%; (6,0м²)• разряженная по скатам – 100%; (319,6м²)7. замена деревянных кобылок, с устройством продуха в карнизе – при выявлении скрытых дефектов при производстве работ при вскрытии карнизного щита

	<p>8. Ремонт штукатурки оголовков вентиляционных труб в зоне примыкания покрытия, или штукатурка в целом при наличии денежных средств</p> <p>9. частичная замена (либо усиление) стропильной системы- при выявлении поврежденных участков;</p> <p>10. замена мауэрлата - при выявлении поврежденных участков;</p> <p>11. разборка и устройство вновь слуховых окон, либо ремонт с заменой оконных заполнений (переплетов деревянных окрашенных или пластиковых)- 2шт.</p> <p>12. антипирирование деревянных конструкций -100% замененных конструкций;</p> <p>13. установка деревянных лестниц на кровле по скату -1шт.;</p> <p>14. Выполнить утепление чердачного перекрытия в соответствии с теплотехническим расчетом- в объеме имеющихся средств, отдавая приоритет по утеплению вдоль карнизной зоны</p>
<p>Особые условия</p>	<p>1. Перекрытия деревянные</p> <p>2. Работы производятся без выселения жильцов</p>
<p>Примечание</p>	<p>Объем работ является предварительным и подлежит корректировке при выполнении работ</p>

073

Грахов

Грахов С В