



**Опись (перечень) работ  
при ремонте крыши многоквартирного жилого дома по адресу:  
г. Ижевск, ул. Коммунаров, 206**

<p>Технические характеристики здания</p>	<p>Здание размером _____          Горизонтальная проекция кровли – 600м<sup>2</sup>, Скровли= 720 м<sup>2</sup>          Количество этажей – 5, кол-во подъездов- 2          Количество квартир          Стены – кирпичные          Кровля – шиферная, 4-скатная, с организованным водостоком-бстояков          Год постройки - 1960</p>
<p>Состав выполняемых работ и дополнительные требования</p>	<p><b>Ремонт крыши, 4-скатной</b>          Работы выполнить в соответствии с СНиП II-26-76 Кровли и СП 17.13330.2011 Кровли:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. смена покрытия из а/ц листов на покрытие из оцинкованного профилированного листа НС21– 1 000 – 0,7 (612 м<sup>2</sup>) с устройством примыканий из оц. стали толщ. 0,55мм- 100%;</li> <li>2. обустройство мест прохода канализационных стояков в покрытии кровли - бшт</li> <li>3. демонтаж ограждения кровли, установка вновь ограждения кровли с элементом снегозадержания, с покраской элементов за 2раза, по периметру кровли 100%; 114 м.п.</li> <li>4. смена покрытий из оцинкованной стали карнизных свесов с настенными желобами (при наружном организованном водостоке) – 100% (114м.п.);</li> <li>5. устройство коньковых продухов для вентиляции чердачного помещения- в зоне расположения лестничных клеток МКД – 2шт по 3м.п;</li> <li>6. установка страховочных креплений – 4шт (по 2шт. на подъезд);</li> <li>7. замена деревянной обрешетки:             <ul style="list-style-type: none"> <li>• сплошная под карнизные свесы и конек – 160м<sup>2</sup> (100%);</li> <li>• разряженная по скатам – 560м<sup>2</sup> (100%);</li> </ul> </li> <li>8. замена деревянных кобылок сеч. 50х80мм с увеличением вылета карнизного свеса до 200мм – 126шт, с устройством продуха в карнизе и установкой противоветровой доски сеч.25х150мм- 114м.п.;</li> <li>9. частичная замена (либо усиление) стропильной системы- при выявлении поврежденных участков;</li> <li>10. замена мауэрлата - при выявлении поврежденных участков;</li> </ol>

	<p>11. разборка и устройство вновь слуховых окон, либо ремонт с заменой оконных заполнений (переплетов деревянных окрашенных или пластиковых)- 1 шт.</p> <p>12. антипирирование деревянных конструкций -100% замененных конструкций;</p> <p>13. установка деревянных лестниц на кровле по скату – 1шт.;</p> <p>14. ремонт штукатурки вентиляционных шахт в зоне примыкания покрытия кровли;</p> <p>15. ремонт кирпичной кладки столбиков (в местах опирания элементов стропильной системы) и карнизной части наружных стен- при необходимости;</p> <p>16. Перенавеска водоприемных водосточных воронок – (бшт.) при смене карнизной зоны, замена водосточных труб- в объеме имеющихся средств</p> <p>17. Выполнить утепление чердачного перекрытия в соответствии с теплотехническим расчетом- в объеме имеющихся средств</p>
10. Особые условия	Работы производятся без выселения жильцов
Примечание	Объем работ является предварительным и подлежит корректировке при выполнении работ

составил: г.в. ещч. 073 *Андрей Акулиничев А.С.*